



# Opinione

DIRETTO DA PIERA PIPITONE

Periodico quindicinale di Opinione - Politica - Cultura - Sport - Cronaca

COPIA  
OMAGGIO  
live 1999



L'editoriale di Piera Pipitone

## Radioterapia semplice o complessa: Mazara contro Trapani

### Fa luce sulla questione l'Assessore regionale Baldo Gucciardi



▪ A PAG. 3

#### MAZARA DEL VALLO

### Stipulato un accordo quadro tra la AssoBusiness e la IBS S.r.l.

Gorizia 22 febbraio 2016, stipulato un accordo quadro tra la ASSOBUSINESS e la IBS S.r.l. di Mazara del Vallo a seguito della quale la IBS sarà...

▪ A PAG. 3

#### MAZARA DEL VALLO

### I giovani "in tempo di crisi"

Secondo il nostro Presidente del Consiglio Matteo Renzi i dati sull'occupazione continuano a scendere, oggi siamo all'11,3% dimostrazione del fatto che il jobs act funziona...

di Davide Giacalone

▪ A PAG. 4

#### MAZARA DEL VALLO

### Il bambino nel paese del sole

Nel numero 21 dell'Opinione del 16/11/2015, a pag. 5, abbiamo scritto che, passeggiando per le vie dell'ex quartiere ebraico della Giudicca di Mazara, restiamo interiormente...

di Antonino Bonanno

▪ A PAG. 5

#### SALEMI

### Per la frana di Monte delle Rose un intervento per rimuovere i massi

Monte delle Rose, la zona franosa per antonomasia del territorio di Salemi, da secoli abbandonato, è oggi alla vigilia di una soluzione? Parrebbe di sì. Il condizionale è d'obbligo quando si tratta...

di Franco Lo Re

▪ A PAG. 5

#### SALUTE E CORPO

### Il pesce di stagione

Siamo ormai abituati a trovare la maggioranza dei cibi in qualunque periodo e pretendiamo di mangiare questo o quel frutto, questo o quel pesce durante tutto l'anno, senza tenere...

di Angela Asaro

▪ A PAG. 6

#### TRIBUNALE DI MARSALA PUBBLICAZIONI LEGALI



▪ A PAG. 6-7-8



La commenda di  
Mazara del Vallo

## Sovrano Ordine di S. Giovanni di Gerusalemme

### «Cavalieri di Malta»

### S.O.S.J.



La commenda di  
Mazara del Vallo



**Ristorante - Pizzeria**  
**Baby Luna**

**Specialità marinare e cous-cous con pesce**

**Tel. 0923 948622** **Chiuso il lunedì**  
**Via Lungomare Mazzini - Mazara del Vallo**

**MISTER PULITO SERVICE srl**  
**IMPRESA DI PULIZIA**

**offerta del momento**  
**LUCIDATURA MARMI, GRES, SCAGLIETTA E CEMENTI.**  
Lucidatura:  
- da 20 mq fino a 80 mq € 4,00 al mq  
- da 80 mq a 120 mq 3,00 mq  
- da 120 mq in poi 2,00 mq.

Grazie, buona giornata.

Via Ludovico Ariosto, 15 - 91026 Mazara del Vallo (TP) (trav. Via Salemi) - Tel./Fax 0923 908099 - Cell. 348 8046190

**M&P GLOBAL SERVICE**  
Soc. Coop.

**I NOSTRI SERVIZI**

- NOLEGGIO: Auto - Furgoni - Pulmini - Moto
- PRATICHE AUTOMOBILISTICHE
- PASSAGGI DI PROPRIETÀ
- IMMATRICOLAZIONI
- RINNOVO PATENTI
- BOLLO AUTO
- SPEDIZIONI IN TUTTO IL MONDO
- ASSICURAZIONI

mpglobalservice@libero.it www.mpglobalservice.it 0923 741283  
VIA NAZIONALE STRASATTI, 427 - MARSALA (TP) 338 3681090 - 328 6159815

**Fantasy Video**  
Studio Fotografico

Via dell'Acquedotto, 44 - Mazara del Vallo  
Telefax 0923 90 67 25 - Cell. 338 772 33 45  
e-mail: fantasyvideo1@tin.it

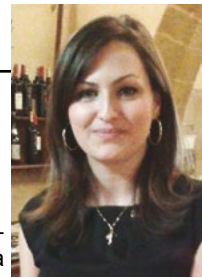
**MISERICORDIA**  
**MAZARA "SAN VITO"**

**Tel. 377 543 8333**  
Email [misericordia.sanvito@libero.it](mailto:misericordia.sanvito@libero.it)  
**Trasporti sanitari H 24**

Via Giotto, 23 - 91026 Mazara del Vallo (TP)

## L'editoriale di Piera Pipitone

www.teleibs.it

Radioterapia semplice o complessa: Mazara contro Trapani  
Fa luce sulla questione l'assessore regionale Baldo Gucciardi

**F**ebbraio è finito e anche la data prevista di fine lavori dell'ospedale mazarese. Nell'Abele Ajello però i lavori continuano senza sosta e si prevede che fra qualche settimana saranno conclusi. Tante le polemiche degli ultimi mesi intorno alla faccenda della radioterapia semplice o complessa, Mazara del Vallo in lotta contro Trapani per la conquista del reparto complesso, che a quanto dice l'Assessore regionale alla Sanità Gucciardi i due termini non determinano molta differenza nella praticità dei servizi resi al paziente. Proprio con l'Assessore regionale alla Sanità, Baldo Gucciardi abbiamo avuto occasione di chiacchierare sull'Abele Ajello e proprio a

che venga sottolineato e precisato. Sarà un ospedale importante che riempiamo di importantissime professionalità, che arricchirà la rete ospedaliera della provincia di Trapani. Ci tengo a dire che

fuori dalla nostra provincia percorrendo distanze incredibili e aggiungendo sofferenza a sofferenza. Ecco, questa è la buona sanità per la quale io mi batto e Mazara del Vallo sarà uno dei punti avanzati della buona sanità nella nostra regione".

**A proposito di radioterapia, incalza sempre più la polemica e lo scontro che vede Mazara contro Trapani a contendersi la radioterapia complessa. Molti si chiedono perché non farla a Mazara dal momento che nell'Abele Ajello il bunker è già esistente?** "Intanto questa è stata una decisione dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Trapani, decisione su cui l'Assessorato non può

intervenire, ma in ogni caso **mi sembra stupefacente questo ragionamento, lo dico con grande chiarezza.** In questa sanità da troppi anni non si parla dei pazienti ma si parla semplicemente delle strutture e di chi si deve posizionare all'interno di esse. Questo non è un problema, sarà risolto nel migliore dei modi. Del resto semplice o complessa, Trapani o Mazara quello che conta è che ci sia una radioterapia funzionante con il fisico nucleare che si occupi dell'acceleratore lineare, quindi bisogna essere anche competenti rispetto ai problemi. Ci sono stati troppi scontri fra Trapani e Mazara già quando a suo tempo è stato scelto l'Abele Ajello come sito dove far sorgere la radioterapia e non Trapani, come tutti sanno è stato uno scontro che io allora da parlamentare ho cercato di sedare e di far comprendere che la provincia è una, anzi il territorio va oltre la provincia di Trapani, ad esempio tratti della provincia di Agrigento e di Palermo potranno servirsi benissimo dei nostri servizi sanitari e spesso lo fanno per cui ad alimentare questo modello di campanile io non ci sto, perché altrimenti si perderebbe quello che è il senso di questa straordinaria struttura ospedaliera che abbiamo a Mazara del Vallo. Verranno qui a curarsi i tanti malati di cancro, i problemi tecnici lasciamo ai tecnici e non trasformiamo un'occasione straordinaria, un ospedale meraviglioso, un'apparecchiatura come la radioterapia e tutto quello che metteremo all'interno di questo ospedale come occasione di scontro fra Trapani e Mazara. Il problema sarà risolto e lo farà l'Azienda Sanitaria Provinciale di Trapani assieme all'Assessore Regionale alla Salute e pregherei le forze politiche e la stampa di occuparsi più dei vantaggi che avranno gli ammalati piuttosto che dei vantaggi che avranno gli operatori. Gli operatori stanno facendo un grande lavoro e li ringrazio, però la sanità riparte dagli ammalati, **gli ospedali non si costruiscono per chi ci lavora, gli ospedali si costruiscono per chi ha bisogno di essere curato**".



lui abbiamo chiesto cosa ne pensa di questa contesa fra Mazara e Trapani, prima però ci ha spiegato la grande importanza che avrà in provincia di Trapani e oltre l'ospedale mazarese.

**"L'ospedale è pronto, fra qualche settimana avremo questo gioiello della sanità non soltanto per la provincia di Trapani ma per l'intera Regione.** - Ha affermato l'Assessore Baldo Gucciardi - L'Azienda Sanitaria Provinciale ha realizzato davvero un miracolo facendo in modo che si finissero i lavori in tempi davvero rapidi, senza ritardi e potendo rendicontare ogni centesimo all'Unione Europea attraverso meccanismi di buona amministrazione e questo ci tengo

gli ospedali non appartengono alle comunità dove sorgono, gli ospedali sono dell'intero territorio, all'interno del quale, attraverso strutture complementari tra di loro, possano offrire un servizio sanitario adeguato alle esigenze, alle istanze e ai diritti che hanno i cittadini nella nostra regione e in questa provincia. Quindi, ripeto, l'ospedale di Mazara sarà un fiore all'occhiello e ci sarà anche questo grandissimo risultato di questa radioterapia finalmente funzionante nella provincia di Trapani che permetterà di eliminare questi viaggi della speranza e di sofferenza di pazienti neoplastici, malati di tumore, che per troppi anni, lunghi anni, sono stati costretti a recarsi

gli ospedali non appartengono alle comunità dove sorgono, gli ospedali sono dell'intero territorio, all'interno del quale, attraverso strutture complementari tra di loro, possano offrire un servizio sanitario adeguato alle esigenze, alle istanze e ai diritti che hanno i cittadini nella nostra regione e in questa provincia. Quindi, ripeto, l'ospedale di Mazara sarà un fiore all'occhiello e ci sarà anche questo grandissimo risultato di questa radioterapia finalmente funzionante nella provincia di Trapani che permetterà di eliminare questi viaggi della speranza e di sofferenza di pazienti neoplastici, malati di tumore, che per troppi anni, lunghi anni, sono stati costretti a recarsi

## Stipulato un accordo quadro tra la AssoBusiness e la IBS S.r.l. di Mazara del Vallo

**G**orizia 22 febbraio 2016, stipulato un **accordo quadro** tra la **ASSOBUSINESS** e la **IBS S.r.l.** di Mazara del Vallo a seguito della quale la IBS sarà "**punto di raccolta**" delle **domande di ammissione a Socio** dell'Assobusiness sul territorio. Da oltre sette anni al fianco dei propri Associati con la sua autorevolezza ma anche la sua concretezza, adeguando di volta in volta i propri obiettivi ed i servizi offerti al mutare delle caratteristiche e delle esigenze delle aziende

aderenti, **ASSOBUSINESS** è stata una delle prime associazioni ad operare sull'intero territorio nazionale rapportandosi direttamente con gli Associati. All'ASSOBUSINESS sono associate imprese grandi (*SpA*) così come piccole ditte individuali, liberi Professionisti e Agenti di Commercio, tutti Soggetti che trovano nei prodotti e servizi proposti il soddisfacimento delle proprie esigenze; tutti i soci possono presentare problemi e/o esigenze differenti e variegati, ma con pari dignità associativa. ASSOBUSINESS

offre un programma di consulenza annuo che permette all'Imprenditore di poter usufruire di assistenza nel settore legale, fiscale, finanziario, assicurativo e della comunicazione. Il nuovo programma prevede un salto dimensionale che possa portare l'associazione ad annoverare **entro il 31/12/2016** almeno **500 DELEGATI** interessati a contribuire allo sviluppo della Compagine Associativa ed a proporre alla propria Clientela i prodotti e servizi trattati.

Può acquisire lo status di **DELEGATO ASSOBUSINESS** il Commercialista, l'Avvocato, il Consulente del Lavoro, il Promotore Finanziario, l'Agente in Attività Finanziaria, il Mediatore Creditizio, l'Agente e/o il Subagente di Assicurazioni, il Broker di Assicurazioni, l'Agente Immobiliare, l'Amministratore di Condominio, il titolare di un'Agenzia Pratiche Auto e/o di una Scuola Guida, il gestore di una Filiale di Poste Private, il titolare di un'Agenzia di Trasferimento di Denaro, un Agente di Commercio.

**Ricerchiamo DELEGATI sull'intero Territorio Nazionale**  
**Oggi è UTILE essere UNITI, domani sarà INDISPENSABILE !**  
[www.assobusiness.com](http://www.assobusiness.com) | [info@assobusiness.com](mailto:info@assobusiness.com)

**ASSOBUSINESS**

Il nostro programma prevede un notevole salto dimensionale che possa portare l'Associazione ad annoverare entro il 31/12 almeno **500 DELEGATI** interessati a contribuire allo sviluppo della compagine associativa ed alla proposizione di prodotti e servizi finanziari ed assicurativi derivanti dalle convenzioni stipulate. Il **DELEGATO ASSOBUSINESS** è un Professionista che già opera nel **mercato finanziario**, nel **mercato assicurativo**, nel **mercato della consulenza**, nel mercato dei servizi.

**MAZARA DEL VALLO**

**I giovani "in tempo di crisi"**

**S**econdo il nostro Presidente del Consiglio Matteo Renzi i dati sull'occupazione continuano a scendere, oggi siamo all'11,3% dimostrazione del fatto che il jobs act funziona, almeno questo secondo il suo punto di vista. Ma tutto questo è REALTA' O FANTASIA?

Limitandoci semplicemente alla nostra Sicilia, il Governo Regionale piuttosto che riformare i servizi per l'impiego, dare regole certe al mercato del lavoro e favorire l'ingresso ai giovani, ha pensato di dedicarsi anima e corpo alla rotazione delle cariche assessoriali, in special modo all'individuazione di questo o quell' amico politico a cui affidare la delega del lavoro. Tutto ciò ha comportato per la Regione Sicilia il più alto tasso di disoccupazione mai registrato in Italia. Su 5 milioni di abitanti si registrano circa 500 mila giovani siciliani che non lavorano e che aspettano di formarsi una famiglia.

I dati di cui sopra, si riversano in modo drammatico anche nella nostra città. A Mazara del Vallo i giovani senza lavoro sono circa il 23,1% su una media provinciale del 22,4% (Fonte ISTAT) occupando così il 9° posto nella scala disoccupazione della provincia di Trapani. Giovani mazaresi in un'isola che registra il fallimento integrale delle politiche attive del lavoro e della formazione professionale, non sono altro che soggetti sfiduciati e privi di speranze per il futuro, mentre i poveri disillusi che cercano ancora rifugio nel pilastro

instabile della politica di compromessi e di raccomandazioni, contribuiscono a falciare la meritocrazia e la dignità dell'essere.

Oggi a Mazara del Vallo, la maggior parte dei giovani ha cercato di credere nel progetto "Garanzia Giovani", nato a seguito della raccomandazione europea del 2013. Ottimo l'intento comunitario, pessimi i risultati conseguiti in Sicilia e nella nostra "capitale del Mediterraneo". Tantissimi mazaresi e siciliani che ogni giorno mettono in campo la propria forza lavoro, da mesi non percepiscono il compenso previsto da Garanzia giovani. E non è tutto.

Tirocini che in molti casi non hanno nulla di formativo ma si concretizzano in rapporti di lavoro veri e propri in cui i ragazzi vengono impiegati anche per 40 ore settimanali... Insomma è l'ennesima beffa per i giovani, che sa tanto di truffa.

In questa operazione emerge che siano soprattutto le aziende a guadagnarci: alcune di esse hanno visto nel progetto una concreta possibilità per dare speranze ai giovani meritevoli, altre invece, se ne sono approfittate assumendo giovani e facendoli lavorare giorno e notte, sfruttando il progetto Garanzia Giovani, sfruttando la volontà dei siciliani, sfruttando la sfiducia dei

mazaresi.

Cosa fa l'amministrazione per i giovani? È a conoscenza di queste problematiche? Quali sono i provvedimenti che intende adottare?

Domande le cui risposte le può dare soltanto la politica, quella politica che deve interpretare i bisogni dei giovani e favorire lo sviluppo sociale, quella "buona" politica che fino a questo momento è stata sorda, cieca e indifferente alla questione "disoccupazione giovanile". Eppure non è difficile. Basterebbe avere un po' di fantasia e cercare di sognare un luogo più conveniente. Pensiamo ad un piano regolatore che pre-



Davide Giacalone

veda di concedere in comodato, per un determinato numero di anni, terreni comunali a condizione che si realizzino in quei termini delle attività industriali, artigianali e commerciali. Oppure individuare una vasta zona a pochi km dal centro urbano al fine di trasformarla in un grande polmone economico in cui realizzare molteplici attività ed eventi a gestione giovanile.

Per esempio:

Immaginiamo di realizzare un parco divertimenti con all'interno percorsi scolastici didatticamente utile a far conoscere l'arte, la storia, i beni monumentali e ambientali della nostra regione. Immaginiamo di realizzare aree de-

stinata a parcheggi a pagamento nei periodi estivi gestiti da giovani disoccupati, e da giovani disoccupati con disabilità, al fine di promuovere l'integrazione come motivazione all'abbattimento delle barriere architettoniche.

Immaginiamo di realizzare progetti, strutture e servizi per la salvaguardia dell'ambiente (inquinamento del suolo, dell'aria, acustico ecc..) come per esempio dotare le strade urbane di piste ciclabili (così come nelle città del Europee) in modo da favorire sia l'incremento di forme di mobilità eco-sostenibili nonché l'aumento della sicurezza stradale. Creare dei Bike sharing disposti in punti strategici della città e gestiti dai giovani per i giovani. Sarebbe bello creare a Mazara un centro di progettazione giovanile a servizio dell'Amm.ne Comunale nella quale sfornare idee e progetti fattibili e necessari allo sviluppo socio economico della città, completi di autorizzazioni e quanto necessario, per essere già da subito cedibili agli investitori che ne curerebbero la realizzazione, auspicando così lo sviluppo di tutte le attività dalla ristorazione, al commercio, all'artigianato e favorendo così l'occupazione. Mazara del Vallo capitale della pesca, città del satiro, del vino, dell'olio, della buona cucina ma non Città dei giovani! Un sogno possibile da realizzare, che costituisce una possibile soluzione al problema.

**Davide Giacalone**

Gruppo Giovani - Mov. Diritto alla Città

**A & G**  
MODA UOMO

**Abiti cerimonia delle migliori marche per lo sposo e i familiari**  
**Abiti sagomati regolari-calibrati**

**A&G Corso Umberto I n.126 - Mazara del Vallo**  
Tel. 0923 360398

**MAZARA DEL VALLO**

**Il bambino nel paese del sole**

**N**el numero 21 dell'Opinione del 16/11/2015, a pag. 5, abbiamo scritto che, passeggiando per le vie dell'ex quartiere ebraico della Giudecca di Mazara, restiamo interiormente scossi, pensando a quello che fu il destino di sei milioni di Ebrei, destinati a morire nei campi di sterminio nazisti.

Solo pochi di essi riuscirono ad evitare l'atroce destino dell'Olocausto, sottraendosi alle azioni di "rastrellamento" messe in atto dalla polizia segreta di Adolf Hitler.

A circa tre mesi di distanza, l'Istituto Euroarabo di Mazara, con il patrocinio del Comune della nostra città, Venerdì 12/02/2016, alle ore 17.00, presso il teatro Garibaldi, ha organizzato un incontro - evento molto significativo.

Ha presentato a un folto pubblico di cittadini mazaresi, accorsi all'invito, Eric Lamet, un signore polacco di 82 anni, di origine ebrea, sopravvissuto al genocidio della seconda guerra mondiale.

In un suo testo autobiografico dal titolo



lo "Il bambino nel paese del sole", che uscirà tra poco in edicola, egli racconta degli anni della sua giovinezza, vissuta in Italia, da confinato.

Eric, allo scoppio della seconda guerra mondiale, era un bambino di 9 anni. L'anno prima, insieme a sua madre, era stato confinato dalle autorità tedesche da Vienna, dove viveva, a Ospitaletto, un piccolo paese in provincia di Avellino.

Nel luogo di confine, il giovane Eric conobbe il mazaiese Pietro Russo, un uomo di 33 anni, anch'egli confinato a Ospitaletto dal regime fascista, perché uomo di "spirito libero".

In seguito, Pietro Russo strinse un rapporto di tenera amicizia con la mamma di Eric che, diventerà la sua compagna di vita. Nel suo libro Lamet scrive che restò in Italia fino agli inizi degli anni '50, vivendo a Napoli, dove studiò.

Poi egli si trasferì negli Stati Uniti (dove ancora vive), conseguendo la laurea in ingegneria e diventando, negli anni successivi, un imprenditore di succes-

so. Eric Lamet ha conservato, sempre, un sentimento di gratitudine nei confronti dell'Italia.

Qui egli è vissuto abbastanza serenamente, durante un periodo storico tragico per la sua famiglia, quando tanti suoi parenti conclusero la loro esistenza terrena nei forni crematoi nazisti.

Al teatro Garibaldi Eric è stato abbracciato da tanti suoi vecchi amici e parenti, che sono venuti per salutarlo e per congratularsi con lui per il suo commovente lavoro letterario.

Dialogando con l'autore, il prof. Antonino Cusumano e lo storico Rosario Lentini hanno ricordato, brevemente, alcuni terribili momenti del periodo della dittatura nazi - fascista, mentre Gioriana Ripa ha letto alcune tra le pagine più significative del libro "Il bambino nel paese del sole".

Dalla lettura di tali brani è venuto fuori, come ha detto molto bene il prof. Cusumano, uno spaccato reale "della vita quotidiana degli internati e gli incontri, le amicizie e le piccole gioie che distraevano seppure temporaneamente

dalla gravità della situazione". Lamet, pur parlando di semplici avvenimenti



di ogni giorno, ha dato prova di essere un attento e acuto descrittore di fatti e personaggi.

Era presente in sala anche il dott. Vito Bianco, un testimone oculare degli eventi storici di quegli anni a Mazara. Egli, visibilmente emozionato, ha voluto portare la sua personale testimonianza.

L'incontro è terminato alle ore 19.30. Tutti i presenti hanno ringraziato con un lungo applauso il signor Lamet, un giovane di ottantasei anni pieno di voglia di vivere, che ha amato e ama la città di Mazara, la quale lo accoglie sempre con stima e affetto, quando viene a trovarci.

**Antonino Bonanno**

**SALEMI**

**Per la frana di Monte delle Rose un intervento di prima necessità per rimuovere i massi**

**Il sindaco Domenico Venuti: "Un risultato importante, ma non sufficiente"**

**Monte delle Rose**, la zona franosa per antonomasia del territorio di Salemi, da secoli abbandonato, è oggi alla vigilia di una soluzione? Parrebbe di sì. Il condizionale è d'obbligo quando si tratta di opere pubbliche in Sicilia. **Dichiarato da "consolidare" fin dal 1926 con un Regio Decreto**, è stato lasciato per 90 anni indisturbato alla perenne ricerca di un assestamento, salvo periodici interventi tampone o di emergenza. Il primo risveglio del Monte, come riportano le cronache del tempo, risale al 6 Marzo dell'Anno del Signore del 1740.

Quando, in una notte da tregenda, preceduto da un spaventoso boato, gran parte della sua sommità venne **risucchiata nelle viscere della terra trascinandosi dietro** la chiesetta di Sant'Agata e ben due Conventi, uno dei Cappuccini e l'altro dei Frati Minori, edificati su quell'eremo agli inizi del 1500. Non a caso, fino agli inizi del secolo scorso, la zona veniva chiamata ancora dagli anziani con il termine onomatopeico "la Valanca". E mentre la natura, incurante delle misere umane cose, continuava il suo inesorabile corso, la mano dell'uomo non solo non provvedeva a consolidare la zona, ma, molto probabilmente, ne peggiorava lo stato, o con insediamenti edilizi o con trattamenti dei terreni non proprio adeguati alla situazione di costante disequilibrio. Studi idrogeologici di qualche anno addietro hanno attribui-

to a Salemi un primato poco invidiabile. Assieme ai comuni di Caltabellotta, Nicosia e Ravanusa, gli è stata assegnata **la maglia nera a causa della presenza di tre aree franose che insistono lungo tutto il perimetro del centro abitato**. Una di

queste si trova appunto alle **pendici sud-orientali di Monte delle Rose** a ridosso delle vie F.P. Clementi e P. Oliveri dove, si legge nella relazione, in "corrispondenza di pareti subverticali, si riscontra il potenziale pericolo di distacco di blocchi. Alla base della parete, a causa dell'acclività e degli apporti idrici relativi ad eventi meteorici prolungati, si originano numerose frane di colamento di modesta entità, nonché fossi di ruscellamento concentrato che lambiscono alcuni edifici." E, così, i movimenti franosi si ripresentano periodicamente e puntualmente quando **le piogge scendono copiose**, come è successo di recente nel 2013 e nel 2014, in **entrambi i casi nel mese di ottobre**, ma ormai **anche quando non piove**, come è accaduto dieci giorni addietro. Il 13 febbraio scorso, infatti, alcuni gabbioni

di contenimento hanno deciso di allentare la morsa, lasciando liberi di rotolare a valle alcuni grandi massi. Non è la prima volta.

E non sarà l'ultima, se non si interverrà seriamente. Per questo ultimo episodio, si è reso necessario effettuare un sopralluogo congiunto tra **Vigili del Fuoco, Protezione Civile Comunale e Polizia Municipale**, alla presenza del Sindaco **Domenico Venuti**. Al termine del quale è stato confermato che è in atto un lento ma inesorabile movimento franoso. Della situazione sono state immediatamente **allertate le Sale Operative della Protezione Civile Provinciale e Regionale**. Intanto, non essendovi un pericolo imminente, martedì 23 febbraio è stato effettuato un **intervento di prima necessità per rimuovere i massi ad opera del Gruppo S.A.F. (Nucleo Speleo alpino fluviale) e dei Vigili del Fuoco del distaccamento di Salemi**. "Un risultato importante, ma non sufficiente, - ci ha dichiarato **Domenico Venuti** - per la soluzione di un problema annoso che non ha ancora trovato soluzione. Tanto ci sarebbe da dire sul-



le opere dell'uomo che hanno violentato l'assetto naturale dei territori, ma oggi occorre lavorare per mettere in sicurezza i luoghi e le persone, cosa che non mi fa dormire la notte". Soluzione che, evidentemente, non può essere affrontata e risolta dal Comune. E non per mancanza di volontà politica, ma a causa **delle esigue disponibilità economiche comunali**. **Il primo cittadino ci anche assicurato**, che alcuni **progetti risultano negli elenchi dell'Assessorato Regionale**. Essi si riferiscono ai due costoni di Monte delle Rose, sia sul versante della via Marsala sia sul versante delle via Ettore Scimemi, mentre quello che arriva sino alla via Giotto ed alla via Cremona è stato inserito nell'elenco della Protezione Civile. Apposita richiesta è stata effettuata per finanziare i progetti con i fondi del Patto per la Sicilia. Un barlume di speranza si accende all'orizzonte? Nella terra di Camilleri, tutto è possibile. Come nel suo notissimo romanzo "La concessione del telefono", potrebbe accadere che finalmente, dopo 90 anni dal Regio Decreto n. 305 del 17 gennaio del 1926, qualcosa cominci a "muoversi" per bloccare la frana che da due secoli e mezzo si muove.



Franco Lo Re

**Franco Lo Re**

Advertisement for Juventus Club Doc. It features the Juventus logo, the text "CLUB DOC", and "Mazara del Vallo Juventus Club Doc Giovanni Agnelli". There are also images of Juventus players celebrating.

Medicina  
&  
Dintorni

## SALUTE E CORPO

La parola agli esperti...

## Il pesce di stagione

a cura di **Angela Asaro**

**S**iamo ormai abituati a trovare la maggioranza dei cibi in qualunque periodo e pretendiamo di mangiare questo o quel frutto, questo o quel pesce durante tutto l'anno, senza tenere conto del fatto che la natura lo produce in funzione delle sue esigenze e non di quelle del mercato. La stagione dei pesci dipende dalla fase di riproduzione. Mangiandoli al di fuori di questa fase, consentiamo alle specie di riprodursi ogni anno e agli stock di rinnovarsi. Così come esistono diversi e importanti motivi per scegliere solo **frutta e verdura di stagione**, anche per il pesce bisognerebbe rispettare la stagionalità e consumare solo specie dei nostri mari indicate come disponibili nei diversi periodi.

Rispettare la stagionalità del pesce, significa rispettare i periodi di riproduzione e migrazione delle di-

verse specie, questo consente di evitarne il **trasporto** per migliaia di chilometri e limita l'approvvigionamento dei negozianti da **allevamenti** ittici. Naturalmente un comportamento consapevole d'acquisto non ha conse-



guenze solo sull'ambiente, ma anche sulla **salubrità e il gusto** di ciò che mangiamo e, come per frutta e verdura, ci permette di risparmiare.

Per seguire i ritmi stagionali del pesce, quindi, in **Febbraio** bisogna scegliere: Alici, Calamari,

Calamaretti, Cannocchie, Cefali, Naselli, Occhiate, Pagello, Palamita, Rana pescatrice, Pesce San Pietro, Polpo, Ricciola, Rombo, Sarago, Sardina, Scorfano, Seppie, Sgombro, Tonno alletterato, Totano, Triglia, Vongola verace. Non bisogna poi dimenticare che scegliere di mangiare pesce nel rispetto dei suoi cicli di vita e scegliere anche specie locali, magari meno commercializzate, contribuisce a preservare la **biodiversità**. Uscire dalle logiche di consumo sfrenato e ripensare al mare e agli oceani come fonti esauribili, potrebbe aiutarci infine a contrastare l'attuale **sfruttamento** dell'ambiente marino.



**Dott.ssa Angela Asaro**  
Biologa Nutrizionista  
angela.asaro@libero.it

## L'angolo della Poesia

## Il Violinista e l'Albicocca

L'albicocca cadde dall'albero balzando nel deserto rotolando nella discesa di una duna.

Sola e rosea di giovinezza, rimase ferma al suo triste e sottile saluto alla vita lasciandosi cullare da un suono amabile come le rose triste, come il pianto di un bambino.

Un violinista più in là, su una duna oscillava melodie con uno sguardo immerso nel cielo ed un volto angelico, muoveva l'archetto nervosamente cercando un pubblico d'aria.

Le corde non sopportarono il caldo né la padronanza del musicista. Spezzandosi misero fine al pavoneggiarsi del violinista, misero fine su fine alla radiosa albicocca che da pubblico si fingeva.

Quel musicchiere non poté mai notare che un piccolo frutto moriva, ascoltando le sue dolci note a due passi da lui.

Morfeo Psiche



www.teleibs.it

## TRIBUNALE DI MARSALA FALL. N. 9/13 R.G.Fall.

Il notaio Pietro Giorgio Salvo, con studio in Marsala, nella via Stefano Bilardello n. 24

## AVVISA

che il giorno **12 maggio 2016** alle ore 10,00 presso il proprio studio notarile, si procederà, alle infradescritte condizioni, alla vendita dei seguenti beni:

**Lotto numero 1):** Fabbricato di piano cantinato, piano terra e primo piano, adibito ad attività artigianale e vendita, sito in Mazara del Vallo nella via J.F. Kennedy numero 48, ubicato all'interno di un lotto di terreno, completamente recintato, esteso mq. 2.236,82 circa.

L'immobile è composto:

- al piano cantinato da un vano deposito, un ripostiglio e un w.c., oltre a un vano montacarichi, per una superficie di mq. 800 circa;

- al piano terra da un vano adibito per attività artigianale di mq. 475 circa e nella parte retrostante da un ingresso - portineria, vano scala e stanze di servizio del personale, per una superficie di mq. 170 circa; - al primo piano da una sala riunioni, quattro vani destinati ad ufficio, sala direzione, ripostigli, vani tecnici e servizi igienici, per una superficie di mq. 285 circa, oltre a un vano scala da cui si accede al terrazzo esteso mq. 360 circa.

L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 175, particella 1533.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 1.351.707,75.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 1.013.780,81.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 20.000,00.

**Lotto numero 2):** Vano cantina, posto al piano cantinato del residence Garden, Palazzina B, sito in Mazara del Vallo nella via M. Fani numero 37, esteso mq. 9 circa.

L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 173, particella 4342 sub. 59.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 3.645,00.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 2.733,75.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 1.000,00.

**Lotto numero 3):** Vano garage, posto al piano cantinato del residence Garden, Palazzina B, sito in Mazara del Vallo nella via M. Fani numero 37, esteso mq. 29 circa. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 173, particella 4342 sub. 67.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 7.593,75.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 5.695,32.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 1.000,00.

**Lotto numero 4):** Vano garage, posto al piano cantinato del residence Garden, Palazzina B, sito in Mazara del Vallo nella via M. Fani numero 37, esteso mq. 27 circa. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 173, particella 4342 sub. 68.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 7.593,75.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 5.695,32.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 1.000,00.

**Lotto numero 5):** Vano cantina, posto al piano cantinato del residence Garden, Palazzina C, sito in Mazara del Vallo nella via M. Fani numero 37, esteso mq. 8 circa. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 173, particella 4342 sub. 82.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro

3.240,00.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 2.430,00.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 1.000,00.

**Lotto numero 6):** Vano cantina, posto al piano cantinato del residence Garden, Palazzina C, sito in Mazara del Vallo nella via M. Fani numero 37, esteso mq. 7 circa. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 173, particella 4342 sub. 83.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 2.835,00.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 2.126,25.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 1.000,00.

**Lotto numero 7):** Vano garage, posto al piano cantinato del residence Garden, Palazzina C, sito in Mazara del Vallo nella via M. Fani numero 37, esteso mq. 28 circa. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 173, particella 4342 sub. 90.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 7.593,75.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 5.695,32.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 1.000,00.

**Lotto numero 8):** Vano garage, posto al piano cantinato del residence Garden, Palazzina C, sito in Mazara del Vallo nella via M. Fani numero 37, esteso mq. 29 circa. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 173, particella 4342 sub. 91.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 7.593,75.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 5.695,32.

Le offerte in aumento non potranno essere

inferiori a Euro 1.000,00.

**Lotto numero 9):** Vano garage, posto al piano cantinato del residence Garden, Palazzina D, sito in Mazara del Vallo nella via M. Fani numero 37, esteso mq. 27 circa. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 173, particella 4384 sub. 13.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 7.593,75.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 5.695,32.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 1.000,00.

**Lotto numero 10):** Appartamento posto al piano terra del residence Georgia, Palazzina A, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia, composto da ingresso - soggiorno, pranzo - cucina, tre camere da letto, ripostiglio, doppi servizi e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 109 circa.

Sono pertinenti al detto appartamento una cantinola ed un locale sgombero estesi complessivamente mq. 28, oltre ad un posto auto, tutti siti al piano seminterrato. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 22 (appartamento) e 992 sub. 46 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 84.417,19.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 63.312,90.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 11):** Appartamento posto al piano terra del residence Georgia, Palazzina A, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia, composto da ingresso - soggiorno, pranzo

segue a pag.7 &gt;&gt;

>> segue da pag.6

– cucina, tre camere da letto, ripostiglio, doppi servizi e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 113 circa.

Sono pertinenti al detto appartamento una cantinola ed un locale sgombero estesi complessivamente mq. 27, oltre ad un posto auto, tutti siti al piano seminterrato. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 23 (appartamento) e 992 sub. 48 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 86.796,56.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 65.097,42.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 12):** Appartamento posto al primo piano del residence Georgia, Palazzina A, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia, composto da ingresso – soggiorno, pranzo – cucina, tre camere da letto, ripostiglio, doppi servizi e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 110 circa.

Sono pertinenti al detto appartamento una cantinola ed un locale sgombero estesi complessivamente mq. 28, oltre ad un posto auto, tutti siti al piano seminterrato. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 24 (appartamento) e 992 sub. 47 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 85.5100,63.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 63.825,48.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 13):** Appartamento posto al piano terra del residence Georgia, Palazzina B, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia, composto da ingresso – soggiorno, pranzo – cucina, due camere da letto, doppi servizi e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 111 circa.

E' pertinente al detto appartamento una cantinola di mq. 21, oltre ad un posto auto, tutti siti al piano seminterrato.

L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 27 (appartamento) e 992 sub. 52 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 83.303,44.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 62.477,58.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 14):** Appartamento posto al piano terra del residence Georgia, Palazzina C, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia, composto da ingresso – soggiorno, pranzo – cucina, due camere da letto, spogliatoio, doppi servizi, ripostiglio e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 111 circa.

Sono pertinenti al detto appartamento una cantinola ed un locale sgombero estesi complessivamente mq. 24, oltre ad un posto auto, tutti siti al piano seminterrato. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 28 (appartamento) e 992 sub. 54 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 84.366,56.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 63.274,92.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 15):** Appartamento posto al piano terra del residence Georgia, Palazzina C, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia,

composto da ingresso – soggiorno, pranzo – cucina, due camere da letto, spogliatoio, doppi servizi, ripostiglio e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 115 circa.

Sono pertinenti al detto appartamento una cantinola ed un locale sgombero estesi complessivamente mq. 29, oltre ad un posto auto, tutti siti al piano seminterrato. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 29 (appartamento) e 992 sub. 56 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 88.872,19.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 65.654,15.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 16):** Appartamento posto al primo piano del residence Georgia, Palazzina C, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia, composto da ingresso – soggiorno, pranzo – cucina, due camere da letto, spogliatoio, doppi servizi, ripostiglio e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 111 circa.

Sono pertinenti al detto appartamento una cantinola ed un locale sgombero estesi complessivamente mq. 26, oltre ad un posto auto, tutti siti al piano seminterrato. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 32 (appartamento) e 992 sub. 55 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 85.075,31.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 63.806,49.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 17):** Appartamento posto al primo piano del residence Georgia, Palazzina C, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia, composto da ingresso – soggiorno, pranzo – cucina, due camere da letto, spogliatoio, doppi servizi, ripostiglio e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 113 circa.

Sono pertinenti al detto appartamento una cantinola ed un locale sgombero estesi complessivamente mq. 31, oltre ad un posto auto, tutti siti al piano seminterrato. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 33 (appartamento) e 992 sub. 57 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 88.214,06.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 66.160,55.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 18):** Appartamento posto al piano terra del residence Georgia, Palazzina D, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia, composto da ingresso – soggiorno, pranzo – cucina, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 113 circa.

Sono pertinenti al detto appartamento una cantinola ed un locale sgombero estesi complessivamente mq. 28, oltre ad un posto auto, tutti siti al piano seminterrato. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 34 (appartamento) e 992 sub. 58 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 87.240,94.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 65.430,71.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 19):** Appartamento posto al piano terra del residence Georgia, Palazzina D, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia,

composto da ingresso – soggiorno, pranzo – cucina, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 112 circa.

Sono pertinenti al detto appartamento una cantinola ed un locale sgombero estesi complessivamente mq. 27, oltre ad un posto auto, tutti siti al piano seminterrato. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 35 (appartamento) e 992 sub. 61 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 86.113,13.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 64.584,85.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 20):** Appartamento posto al primo piano del residence Georgia, Palazzina D, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia, composto da ingresso – soggiorno, pranzo – cucina, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 112 circa.

Sono pertinenti al detto appartamento una cantinola ed un locale sgombero estesi complessivamente mq. 27, oltre ad un posto auto, tutti siti al piano seminterrato. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 38 (appartamento) e 992 sub. 59 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 86.113,13.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 64.584,85.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 21):** Appartamento posto al primo piano del residence Georgia, Palazzina D, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia, composto da ingresso – soggiorno, pranzo – cucina, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 111 circa.

Sono pertinenti al detto appartamento una cantinola ed un locale sgombero estesi complessivamente mq. 28, oltre ad un posto auto, tutti siti al piano seminterrato. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 39 (appartamento) e 992 sub. 60 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 87.150,94.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 65.363,21.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 22):** Appartamento posto al piano terra del residence Georgia, Palazzina E, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia, composto da ingresso – soggiorno, pranzo – cucina, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 113 circa.

Sono pertinenti al detto appartamento una cantinola ed un locale sgombero estesi complessivamente mq. 25, oltre ad un posto auto, tutti siti al piano seminterrato. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 36 (appartamento) e 992 sub. 63 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 86.087,81.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 64.565,86.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 23):** Appartamento posto al piano terra del residence Georgia, Palazzina E, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia,

composto da ingresso – soggiorno, pranzo – cucina, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 110 circa.

Sono pertinenti al detto appartamento una cantinola ed un locale sgombero estesi complessivamente mq. 27, oltre ad un posto auto, tutti siti al piano seminterrato. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 37 (appartamento) e 992 sub. 64 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 84.746,25.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 63.559,69.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 24):** Appartamento posto al piano terra del residence Georgia, Palazzina F, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia, composto da ingresso – soggiorno, pranzo – cucina, tre camere da letto, doppi servizi e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 111 circa.

Sono pertinenti al detto appartamento una cantinola di mq. 24, oltre ad un posto auto, entrambi siti al piano seminterrato. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 42 (appartamento) e 992 sub. 67 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 84.366,56.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 63.274,92.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 25):** Appartamento posto al piano terra del residence Georgia, Palazzina F, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia, composto da ingresso – soggiorno, pranzo – cucina, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 112 circa.

Sono pertinenti al detto appartamento una cantinola di mq. 19, oltre ad un posto auto, entrambi siti al piano seminterrato. L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 43 (appartamento) e 992 sub. 69 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 83.278,13.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 62.458,60.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 26):** Gruppo di edifici in fase di realizzazione, facenti parte di un unico residence, sito in Marsala nella contrada Berbarello.

L'edificio denominata A, attualmente è composto:

- da un piano cantinato adibito in parte a garage ed in parte a deposito, per una superficie di mq. 300 circa;
- da un piano terra adibito ad attività commerciale, con due depositi e servizi igienici, per una superficie di mq. 276 circa;
- da un primo piano in cui si trovano due appartamenti di cui uno di mq. 101 circa e l'altro di mq. 106 circa.

Ad oggi di questo edificio è stata realizzata la struttura intelaiata in c.a. con solai in l'atterramento.

E' inoltre prevista la realizzazione di ulteriori due palazzine denominate B e C per complessivi sedici appartamenti oltre a cantinola e posto auto per ogni appartamento.

Dell'edificio B, ad oggi, sono stati realizzati la struttura intelaiata in c.a. ed i solai di copertura del cantinato e del piano terra.

segue a pag.8 >>

>> segue da pag.7

Dell'edificio C, ad oggi, sono stati realizzati la struttura intelaiata in c.a., i solai di copertura del cantinato e del piano terra e i pilastri del primo piano.

Il terreno su cui sorgono i fabbricati risulta iscritto al C. T. del comune di Marsala al foglio 299, particelle 53, 716, 717, 719 e 861. I fabbricati risultano in fase di costruzione giusta Concessione Edilizia n. 1366 dell'11 aprile 2008.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 511.312,50.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 383.484,38.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 10.000,00.

**Lotto numero 27):** Appartamento posto al secondo piano di un maggior fabbricato, sito in Mazara del Vallo nella via Molo Caito, composto da sei vani, oltre bagno e servizi, per una superficie coperta di mq. 208 circa e mq. 22 circa di verande e terrazze.

L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 193, particelle 1142 sub. 9, 1147 sub. 7 e 1937 sub. 3.

Il fabbricato risultano costruito in epoca anteriore al 1° settembre 1967.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 50.625,00.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 37.968,75.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

Il sopraindicato immobile è gravato da pignoramento immobiliare trascritto il 5 maggio 2011 al numero 305 del Reg. Part.

**Lotto numero 28):** ...omissis...

**Lotto numero 29):** ...omissis...

**Lotto numero 30):** ...omissis...

**Lotto numero 31):** ...omissis...

**Lotto numero 32):** Appartamento posto al primo piano del residence Georgia, Palazzina A, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia, composto da soggiorno - pranzo - cucina, tre camere da letto, ripostiglio, doppi servizi e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 114 circa.

Sono pertinenti al detto appartamento una cantinola, un locale sgombero e un posto auto.

Il posto auto si trova all'interno di un più ampio locale ove è presente altro posto auto.

L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 25 (appartamento) e 992 sub. 49 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro

75.937,50.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 56.953,13.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 33):** Appartamento, parzialmente completo, posto al piano terra del residence Georgia, Palazzina B, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia, composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto, doppi servizi e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 110 circa.

E' pertinente al detto appartamento una cantinola, un locale sgombero e un posto auto, tutti siti al piano seminterrato.

Il posto auto si trova all'interno di un più ampio locale ove è presente altro posto auto.

L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 26 (appartamento) e 992 sub. 50 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 75.937,50.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 56.953,13.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 34):** Appartamento posto al primo piano del residence Georgia, Palazzina B, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia, composto da soggiorno - pranzo - cucina, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 111 circa.

E' pertinente al detto appartamento una cantinola, un locale sgombero e un posto auto, tutti siti al piano seminterrato.

Il posto auto si trova all'interno di un più ampio locale ove è presente altro posto auto.

L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 30 (appartamento) e 992 sub. 51 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 75.937,50.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 56.953,13.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 35):** Appartamento posto al primo piano del residence Georgia, Palazzina B, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia, composto da soggiorno - pranzo - cucina, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 110 circa.

Sono pertinenti al detto appartamento una cantinola ed un posto auto, tutti siti al piano seminterrato.

Il posto auto si trova all'interno di un più ampio locale ove è presente altro posto auto.

L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 31 (appartamento) e 992 sub. 53 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 75.937,50.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 56.953,13.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 36):** Appartamento, privo delle rifiniture, posto al primo piano del residence Georgia, Palazzina E, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia, composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 101 circa.

E' pertinente al detto appartamento una cantinola, un locale sgombero e un posto auto, tutti siti al piano seminterrato.

Il posto auto si trova all'interno di un più ampio locale ove è presente altro posto auto.

L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 40 (appartamento) e 992 sub. 62 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 75.431,25.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 56.573,44.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 37):** Appartamento posto al primo piano del residence Georgia, Palazzina E, sito in Mazara del Vallo nella via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia, composto da soggiorno - pranzo - cucina, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 111 circa.

E' pertinente al detto appartamento una cantinola, un locale sgombero e un posto auto, tutti siti al piano seminterrato.

Il posto auto si trova all'interno di un più ampio locale ove è presente altro posto auto.

L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 41 (appartamento) e 992 sub. 65 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 75.937,50.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 56.953,13.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 38):** Appartamento posto al primo piano del residence Georgia, Palazzina F, sito in Mazara del Vallo nella

via Santa Lucia, angolo via Santa Rosalia, composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto, doppi servizi e disimpegno, per una superficie coperta di mq. 111 circa.

Sono pertinenti al detto appartamento una cantinola ed un posto auto, tutti siti al piano seminterrato.

Il posto auto si trova all'interno di un più ampio locale ove è presente altro posto auto.

L'immobile risulta iscritto al C.F. del comune di Mazara del Vallo al foglio 174, particelle 992 sub. 44 (appartamento) e 992 sub. 66 (garage).

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 75.937,50.

Prezzo minimo per la partecipazione all'asta Euro 56.953,13.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a Euro 3.000,00.

**Lotto numero 39):** ...omissis...

La vendita di quanto descritto avverrà **senza incanto**, con gara in caso di più offerenti, nei lotti sopraindicati, nello stato di fatto e di diritto in cui gli immobili ed i beni mobili in atto si trovano e descritti nell'elaborato peritale in atti cui si rinvia, con ogni relativo diritto, ragione, accessorio, comunanza, pertinenza, servitù sia attiva che passiva, comunque inerente e risultante dai legali titoli.

Ogni offerente, in persona o tramite proprio rappresentante, dovrà depositare presso lo studio del notaio delegato, fino alle ore 12.00 del giorno antecedente la vendita, una offerta, in carta legale, contenente l'indicazione del prezzo, delle modalità di pagamento, delle generalità complete, del regime patrimoniale ex legge 151/75, se coniugato, e del codice fiscale dell'offerente.

Detta offerta deve essere depositata, nei superiori termini, in busta chiusa.

All'interno della busta dovranno essere allegati due distinti assegni circolari emessi da istituti di credito, intestati al "Notaio Pietro Giorgio Salvo" per un ammontare complessivo pari al 30% del prezzo offerto, di cui uno pari al 20% del prezzo offerto per cauzione e l'altro pari al 10% del detto prezzo in conto spese.

L'aggiudicatario dovrà versare, nelle stesse modalità di cui sopra, nel termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione l'intero prezzo, dedotta la cauzione già prestata.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese necessarie e relative alla vendita e le conseguenze. Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del notaio delegato negli orari di ufficio, contattando i curatori Dottor Giuseppe Russo e Dottor Giovanni Francesco Lucertini, e sui siti [www.tribunalemarsala.it](http://www.tribunalemarsala.it) e [www.astegudiziarie.it](http://www.astegudiziarie.it).

## TRIBUNALE DI MARSALA FALL. N. 13/11

**Comune di Mazara del Vallo (TP)**

**Lotto 1** - Via Stazzoni, 19/A. Piena proprietà di appartamento di 6,5 vani al p. quarto, interno 8. **Prezzo base: Euro 73.080,00 Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 2** - Via Stazzoni, 19. Piena proprietà di box auto di mq 20 al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 4.000,00 Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 3** - Via San Pietro, 5. Quota indivisa pari a 2/18 su magazzino di mq 14 al p. terra. **Prezzo base: Euro 370,00 Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 100,00.** **Lotto 4** - Via Domenico Spinola, 8. Quota indivisa pari a 2/18 su magaz-

zino di mq 14 al p. terra. **Prezzo base: Euro 400,00 Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 100,00.** **Lotto 5** - Via San Pietro, 5. Quota indivisa pari a 222/1000 su appartamento di 9,5 vani al p. secondo. **Prezzo base: Euro 20.250,00 Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 6** - Via L. Fiorentino traversa Via Don Primo Mazzolari. Appartamento di 6,5 vani al p. terra, lotto 1, scala A-B. **Prezzo base: Euro 63.900,00 Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 7** - Via Don Primo Mazzolari. Box auto di mq 20 al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 5.800,00 Offerta minima**

**accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** **Lotto 8** - Via I. Marabitti, 15. Quota indivisa pari a 1/18 su appartamento di 5,5 vani al p. terra. **Prezzo base: Euro 3.300,00 Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 500,00.** **Lotto 9** - Via I. Marabitti, 15. Quota indivisa pari a 1/18 su appartamento di 5,5 vani al p. primo. **Prezzo base: Euro 3.450,00 Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 500,00.** **Lotto 10** - Via I. Marabitti, 15. Quota indivisa pari a 1/18 su appartamento di 5,5 vani al p. terra. **Prezzo base: Euro 3.300,00 Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro**

**500,00.** **Lotto 11** - Via I. Marabitti, 15. Quota indivisa pari a 1/18 su appartamento di 5,5 vani al p. primo. **Prezzo base: Euro 3.450,00 Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base in caso di gara aumento minimo Euro 500,00.** Vendita senza incanto: **28/04/2016 ore 10:30**, innanzi al G.D. Dott.ssa Caterina Greco presso il Tribunale di Marsala. Deposito offerte entro le 12 del giorno feriale antecedente la vendita in Cancelleria Fallimentare. Maggiori info in Cancelleria Fallimentare e c/o Curatore Dott.ssa Caterina Agate tel. 329/8560495 e/o su [www.tribunalemarsala.it](http://www.tribunalemarsala.it) e [www.giustizia.palermo.it](http://www.giustizia.palermo.it) e [www.astegudiziarie.it](http://www.astegudiziarie.it). (Codice Asta A309543 ,A309544,A309545,A309546,A309547 ,A309548,A309549,A309550,A309551 ,A309552,A309553).